



REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU  
Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23

Posl. br. 18 St-191/2019-107

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Dubrovniku, po sutkinji tog suda Katarini Franković kao sucu pojedincu u stečajnom postupku nad dužnikom ATHLON d.o.o. u stečaju, Rooseveltova 52, 21000 Split, OIB: 27621135671, zastupano po stečajnom upravitelju Marko Lonac, Dubrovnik, Brdasta 12, OIB: 43471049776, dana 09. kolovoza 2021.g.

riješio je

- I. Iz utrška ostvarenog prodajom imovine stečajnog dužnika ATHLON d.o.o. u stečaju, Rooseveltova 52, 21000 Split, OIB: 27621135671, i to imovine:  
-13/1049 suvlasničkog dijela nekretnine kat.čest. br. 936/1 – Malo Blato, kuća površine 296 m<sup>2</sup> i dvor površine 586 m<sup>2</sup>, upisane kod Općinskog suda u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel Split, u z.ul. 5, ETAŽA 3, za k.o. Donja Podstrana, temeljem zapisnika Z-8500/2005/5, što u naravi predstavlja cjelinu garažnog prostora oznake GP-3, smještenog u suterenu, površine 13,03 m<sup>2</sup>, utvrđuju se troškovi unovčenja predmeta razlučnog prava u iznosu 21.659,99 kuna.
- II. Po odbitku iznosa troškova stečajnog postupka navedenih u točki I. ovog rješenja iz ostvarenih sredstava namiruje se tražbina razlučnog vjerovnika: REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo Financija, OIB: 18683136487, u iznosu od 16.970,13 kuna.
- III. Utvrđuje se da tražbina razlučnog vjerovnika: REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo Financija, OIB: 18683136487 nije namirena u cijelosti.
- IV. Nalaže se Financijskoj agenciji nakon pravomoćnosti ovog rješenja bez odlaganja isplatiti iznose i to za vrstu prodaje pojedinačni predmet prodaje, ID prodaje 13350, identifikator nadmetanja: 25218 a sa računa na koji su uplaćene jamčevina HR3323900011300028779 i kupovnina HR1123900011300028787, model HR 11, poziv na broj 252182-18466:  
- iznos od 21.659,99 kuna u korist računa ATHLON d.o.o. u stečaju, Rooseveltova 52, 21000 Split, OIB: 27621135671 broj IBAN: HR 6623900011101059166,

- iznos od 16.970,13 kuna u korist računa razlučnog REPUBLIKA HRVATSKA, Ministarstvo Financija, OIB: 18683136487 i to na račun broj IBAN HR1210010051863000160.

### Obrazloženje

Nakon što je ponuditelj JADRANKA MILINOVIĆ, Ulica fra Šimuna Milinovića 12, 21257 Opanci, OIB: 02409710578 postupio po rješenju ovog suda posl. br. St-191/2019 od 23. studenog 2020. godine i u cijelosti uplatio kupovninu za predmetnu imovinu u iznosu 2 Posl. br. 18 St-191/2019 38.630,12 kuna (uplata 36.067,11 kuna i uračunata uplaćena jamčevina u iznosu 2.563,01 kuna), te nakon što je označeno rješenje ovog suda St-191/2019 od 23. studenog 2020. godine postalo pravomoćno, na održanom ročištu za diobu kupovnine raspravljalo se o diobi kupovnine za nekretninu pod razlučnim pravom u ukupnom iznosu od 38.630,12 kuna i namirenju razlučnog vjerovnika koji ima pravo namiriti svoju tražbinu iz nekretnine koja je bila predmet prodaje sa razlučnim pravom. Na imovini iz točke I. ove odluke postoji upisano razlučno pravo u korist REPUBLIKA HRVATSKA.

Prema čl. 254. SZ-a Stečajni upravitelj dužan je dostaviti sudu obračun troškova utvrđivanja predmeta razlučnoga prava i troškova njegova unovčenja u roku od osam dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi. Troškovi utvrđivanja predmeta razlučnoga prava određuju se paušalno u iznosu od 5 % od utška. Troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava određuju se paušalno u iznosu od 5 % od utška. Ako su stvarno nastali troškovi unovčenja znatno niži ili viši, odredit će se u stvarnoj visini. Ako je zbog unovčenja stečajna masa opterećena porezom, iznos toga poreza pridodaje se paušalu troškova unovčenja odnosno stvarno nastalim troškovima unovčenja.

Pravno shvaćanje sa sjednice Odjela trgovačkih i ostalih sporova Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske održane 18. ožujka 2019.g. glasi: "Iz iznosa ostvarenog prodajom nekretnina te stvari ili prava na kojemu postoji razlučno pravo upisano u javnoj knjizi ne namiruju se troškovi utvrđivanja predmeta razlučnog prava, nego samo troškovi unovčenja predmeta razlučnoga prava".

Stečajni upravitelj je u spis dostavio podnesak kojim obračunava i predlaže raspodjelu kupovine, a navedeni podnesak je objavljen i na mrežnoj stranici e oglasna ploča suda svima na znanje prije održavanja ročišta za diobu.

Stečajni upravitelj predlaže i na ročištu da se u smislu čl. 254. Stečajnog zakona kao u svom prijedlogu i obračunu troškovi unovčenja utvrde u ukupnom iznosu od 21,659,99 kuna i to izravnih troškova 5.066,66 kuna, a neizravnih i to 24,64% ostalih troškova 6.420,66 kuna i 24,64 % nagrade 6.018,07 kuna i troškova puta 4.154,60 kuna. Na ročištu stečajni upravitelj navodi kao u prijedlogu namirenja u spisu, odnosno da su ukupni troškovi unovčenja u iznosu od 21.659,99 kn a koje predlaže uplatiti na račun stečajnog dužnika IBAN: HR6623900011101059166, a preostali iznos od kupovnine od 38.630,12 kn predlaže uplatiti razlučnom vjerovniku na račun IBAN: HR1210010051863000160.

Prisutni razlučni vjerovnik navodi da nema prigovora na obračunati trošak, a ni u spis nije pristigao nikakav prigovor.

Razlučni vjerovnik svoju tražbinu nakon odbijenog pripadajućeg alikvotnog dijela troškova stečajnog postupka od pripadajućeg mu dijela postignute kupovnine, namiruje za iznos od 16.970,13 kuna kn.

Dosadašnjom prodajom imovine nije ostvareno dovoljno sredstava za namirenje cjelokupnih tražbina upisanog razlučnog vjerovnika.

Zbog navedenog, na temelju navedenih propisa, odlučeno je kao u izreci.

U Dubrovniku, 9. kolovoza 2021. godine

Sutkinja:

Katarina Franković

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu. Žalba se izjavljuje Visokom trgovačkom sudu Republike Hrvatske u Zagrebu u roku od 8 dana nakon isteka osam dana od njegove objave na e-oglasnoj ploči suda putem ovoga suda u 3 istovjetna primjerka pozivom na gornji poslovni broj.

DN-a:

- stečajni upravitelj,
- mrežna stranica e-oglasna ploča suda,
- razlučnom vjerovniku po Županijskom državnom odvjetništvu u Splitu, građanski odjel
- nakon pravomoćnosti s klauzulom pravomoćnosti FINA, RC Split, Split.

Broj zapisa: **eb2fe-78cd6**

Kontrolni broj: **08a5c-4500e-1de4e**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=KATARINA FRANKOVIĆ, L=DUBROVNIK, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.